

EINWOHNERGEMEINDE KIRCHBERG

ORTSPLANUNG REVISION 2014 / 2016

SCHUTZPLAN 1 : 5000

Bildet zusammen mit dem Zonenplan sowie dem Baureglement die baurechtliche Grundlage der Einwohnergemeinde Kirchberg

5. FEBRUAR 2018 AUFLAGEEXEMPLAR



GENEHMIGUNGSVERMERKE:

Mitwirkung	vom	bis
Vorprüfung	vom .....	.....
Publikation	im Amtsblatt	vom
	im Amtsanzeiger	vom
Öffentliche Auflage	vom	bis
Einspracheverhandlungen	am .....	.....
Erfledigte Einsprachen	.....	.....
Unerteilte Einsprachen	.....	.....
Rechtsverwahrungen	.....	.....
BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT KIRCHBERG	am .....	.....
BESCHLOSSEN DURCH DIE EINWOHNERGEMEINDE KIRCHBERG	am	Namens der Einwohnergemeinde Der Präsident Der Sekretär
DIE RICHTIGKEIT DIESER ANGABEN BESCHENIGT KIRCHBERG	den	Der Gemeindevorstand
GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG MIT BESCHLUSS	vom .....	.....

LEGENDE:

SCHÜTZENSWERTE OBJEKTE DER LANDSCHAFT

- HECKEN- UND FELDEGHÖLZE
- EINZELBÄUME / BAUMGRUPPEN / EICHE GESCHÜTZT (RRB NR. 4472)
- UFERGEHÖLZE / BACHLÄUFE
- WEIHER / TEICHE / QUELLEN
- MAGER- UND TROCKENSTANDORTE
- FEUCHTSTANDORTE
- BRUTSTÄTTEN UND NAHRUNGSBIOTOPE
- AUSSICHTSPUNKTE
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZOBJEKTE
- HOCHSTAMM-, FELDOBSTGÄRTEN (UNGEFÄHRE LAGE)
- BAUGRUPPEN / ORTSBILDSCHUTZGEBIETE
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETE
- HISTORISCHE VERKEHRSWEGE NATIONALER BEDEUTUNG
- GEWÄSSERRAUM (nach Art. 12 Baureglement)

GEFAHRENBEREICHE

- GEFAHRENBEREICHE: GERINGE GEFÄHRDUNG
- GEFAHRENBEREICHE: MITTLERE GEFÄHRDUNG
- GEFAHRENBEREICHE: ERHEBLICHE GEFÄHRDUNG
- GEFAHRENBEREICHE: RESTGEFÄHRDUNG
- PERIMETER GEFAHRENKARTE
- GEFAHRENHINWEISZONE (GEBIET MIT HOCHGEFÄHRDUNGSRISIKO)

HINWEISE OHNE RECHTSCHARAKTER

- VERNETZUNG LANDSCHAFT PRIORITÄR
- SCHÜTZENSWERTE OBJEKTE
- ERHALTENSWERTE OBJEKTE
- BELASTETE STANDORTE
- GEWÄSSERSCHUTZBEREICHE
- PUFFERSTREIFEN AN GEWÄSSER, TEICH, FEUCHTGEbiet (MIN. 5M BREIT)
- PUFFERSTREIFEN AM WALDRAND (MIN. 5M BREIT)
- VERNETZUNGSKORRIDOR (30-50M BREITER STREIFEN VON WALD ZU WALD)
- TRITTSSTEIN (ÖRTLICH NICHT GENAU FESTGELEGT)
- RESSOURCENSCHUTZ BODEN
- HISTORISCHE VERKEHRSWEGE REGIONALER/LOKALER BEDEUTUNG

INFORMATIONEN AUS DEM ZONENPLAN

- W 2 WOHNZONE 2-GESCHOSSIG ES II
- W 3 WOHNZONE 3-GESCHOSSIG ES II
- W 4 WOHNZONE 4-GESCHOSSIG ES II
- W 6 WOHNZONE 6-GESCHOSSIG ES II
- D 2 DORFZONE 2-GESCHOSSIG ES III
- D 3 DORFZONE 3-GESCHOSSIG ES III
- K 3 KERNZONE 3-GESCHOSSIG ES III
- K 5 KERNZONE 5-GESCHOSSIG ES III
- I 22 INDUSTRIEZONE MAX. 22M HÖHE ES III
- ZÖN ZONE FÜR OFFENTLICHE NUTZUNG ES II
- ZÖN ZONE FÜR OFFENTLICHE NUTZUNG ES III
- ZSF ZONE FÜR SPORT- UND FREIZEITANLAGEN ES III
- ZPP ZONE MIT PLANUNGSPFLICHT ES II
- UeO ÜBERBAUUNGSORDNUNG RECHTSKRÄFTIG ES II
- LWZ LANDWIRTSCHAFTSZONE ES III
- WEILERZONEN
- GRENZE EINWOHNERGEMEINDE
- WALD
- GEWÄSSER (- - - - - EINGEDÜLT)
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- SBB

